



<Naam gemeente>

<Adres>

<Postcode + plaats>

Datum brief: <datum>

Kenmerk: <kenmerk>

Onderwerp: Besluit over <benoem kort en concreet waarvoor de aanvraag is ingediend>

Beste <meneer/mevrouw + achternaam>,

U vroeg op <datum> een omgevingsvergunning aan voor <benoem kort en concreet waarvoor de aanvraag is ingediend>. In deze brief leest u ons besluit.

### **U krijgt een omgevingsvergunning**

Wij verlenen uw omgevingsvergunning zoals u die heeft aangevraagd.

U houdt zich aan de regels van deze vergunning. Lees deze daarom goed door. De vergunning, voorschriften en de bijlagen die erbij horen vindt u bij deze brief.

### **U kunt beter nog even wachten met de bouw**

Wij kunnen namelijk tot <datum> nog bezwaren ontvangen. Bewoners in de buurt die het niet eens zijn met de vergunning mogen bezwaar maken. Als er geen bezwaren komen, kunt u na die periode beginnen. Pas dan is uw vergunning definitief. Begint u eerder? Dan loopt u het risico dat u alles weer moet afbreken. We laten u weten wanneer wij een bezwaar tegen uw vergunning krijgen.

### **Wij maken uw omgevingsvergunning bekend**

Dit doen wij in het Gemeenteblad van <naam gemeente> en digitaal op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Zo kunnen andere mensen in uw buurt ook lezen dat u de vergunning krijgt. Wij maken alleen uw adres en <benoem kort en concreet waarvoor de aanvraag is ingediend> bekend.

### **U betaalt <bedrag> kosten voor uw aanvraag**

Dit noemen wij leges. U krijgt hiervoor een rekening. Waarom u dit bedrag moet betalen staat in ons besluit. Als u het hiermee niet eens bent, kunt u bezwaar maken.

### **Neem gerust contact op als u vragen heeft**

U kunt ons bellen op <telefoonnummer>. Of mailen <e-mailadres>.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van <naam gemeente>,

<Naam medewerker>

<Functie medewerker>